



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 491/2022

***Privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei parcele de teren
în suprafață de 30 mp, situată în str.Carpați, f.n.,
notată în C.F. 65068 Petroșani, nr. cadastral 65068***

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.494/13.12.2022 și Referatul de aprobare nr.494/13.12.2022 al Primarului municipiului Petroșani, dl.Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei parcele teren, în suprafață de 30 mp, situată în str.Carpați, f.n..

Ținând cont de Avizul nr.2498 PS/25.07.2022 emis de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale.

Văzând raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.22.339/2022, raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 22.503/2022, precum și avizul comisiei juridice nr.1394/2022, avizul comisiei pentru buget nr.1429/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1464/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.1493/2022;

În conformitate cu prevederile art.13, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și ale art. 3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul 2, litera c, aliniatul 6, litera b, articolul 139, aliniatul 3, litera g, articolul 196, aliniatul 1, litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Aprobă studiul de oportunitate, prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Aprobă concesiunea prin licitație publică a unei parcele de teren, în suprafață de 30 mp, situată în str.Carpați, f.n., în vederea construirii unui garaj.

Art.3.Parcela de teren în suprafață de 30 mp, aparține domeniului privat al municipiului Petroșani, este notată în C.F.nr. 65068 Petroșani, nr.cadastral 65068 și este prezentată în planul de situație ce constituie Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.Aprobă Documentația de atribuire la licitație care constituie Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care este compusă din:

- Instrucțiuni pentru ofertanți;
- Caiet de sarcini;
- Model de contract.

Art.5.Cuantumul redevenței de la care va porni licitația este de 8,50 lei/mp/an, conform Raportului de evaluare nr.266/25.11.2022, înregistrat la Primăria municipiului Petroșani cu nr.21758/05.12.2022, întocmit de un evaluator autorizat.



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art. 6. Anexa nr.1, Anexa nr.2 și Anexa nr.3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Durata concesiunii va fi de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia, prin acordul părților.

Art. 8. Împuternicește Primarul municipiului Petroșani să constituie prin dispoziție comisia de licitație și să semneze contractul de concesiune.

Art. 9. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 10. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 27.12.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI